……………………………….. Iława, dnia ..............................

……………………............…..

…………………............…….. **Powiatowy Inspektorat**

tel .……………............……... **Nadzoru Budowlanego** **w Iławie**

 inwestor, adres inwestora, tel. kontaktowy **ul. Kościuszki 33A**

 **14-200 Iława**

**WNIOSEK**

**O POZWOLENIE NA UŻYTKOWANIE**

zgodnie z art. 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.)

**wnoszę o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie**

**obiektu budowlanego/części obiektu budowlanego\***

1. Obiekt

...........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

……………………………………………………………………………………………………………………………

(nazwa inwestycji wg decyzji zezwalającej na budowę lub zgłoszenia, adres, nr ew. działki, obręb)

**zrealizowanej na podstawie:** (niepotrzebne skreślić)

1. decyzji nr ………………………………………….. z dnia……….…………………......................,

wydanej przez……………………………………….……………………………………………...,

1. zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a, 2b i 19a, organowi…………………………….…………………w dniu……………………………………,

Do wykonania pozostały następujące roboty budowlane:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Data rozpoczęcia budowy:** .........................................................................

**Data zakończenia budowy:** .........................................................................

1. Zgodnie art. 59c ust. 1- Prawo budowlane, termin obowiązkowej kontroli ustalono z inwestorem

na dzień …………………………

Zapoznałem (-am) się z klauzulą informacyjną, w tym z informacją o celu i sposobie przetwarzania danych osobowych oraz o prawie do:

- żądania od Administratora, którym jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Iławie dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, poprawiania,

- wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Z rozszerzoną informacją na w/w temat można zapoznać się na stronie internetowej Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Iławie **pinb.bip.powiat-ilawski.pl**

**……………………………………**

**podpis inwestora**

**UWAGA:**

**DOKUMENTY PROSIMY SKŁADAĆ W PAPIEROWEJ TECZCE, UŁOŻONE W KOLEJNOŚCI ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM NR 1 (na odwrocie zawiadomienia o zakończeniu budowy)**

Zgodnie z art. 57 ust. 4 Pb „Inwestor jest obowiązany uzupełnić dokumenty (…), jeżeli, w wyniku ich sprawdzenia przez właściwy organ, okaże się, że są one niekompletne lub posiadają braki i nieścisłości”.

W związku z tym, bieg (określonego w art. 54 Pb) terminu rozpatrzenia wniosku liczy się od dnia otrzymania brakujących dokumentów.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  **DO WNIOSKU ZAŁĄCZAM DOKUMENTY:** | **Składane(ilość)** | **Odbierane(ilość)** |
| 1 | decyzja o pozwoleniu na budowę wraz z decyzjami zmieniającymi *(kopie)* |  |  |
| 2 | pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu inwestora *(oryginał)*  |  |  |
| 3 | dowód wniesienia opłaty skarbowej za pełnomocnictwo (17 zł) *(kopia)* |  |  |
| 4 | oświadczenie kierownika budowy *(oryginał)*:* zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami
* o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu
 |  |  |
| 5 | w razie zmian nieistotnych dokonanych podczas wykonywania robót – kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami *(w oryginale)*, a w razie potrzeby także uzupełniający opis *(oryginał)*. W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony |  |  |
| 6 | uprawnienia, zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego *(kopie)* |  |  |
| 7 | oświadczenie inwestora o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych |  |  |
| 8 | oświadczenia o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wymienionych w art. 56 ustawy Prawo budowlane *(oryginał)* |  |  |
| 9 | potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy *(oryginał lub uwierzytelnione kopie)* |  |  |
| * 1. elektroenergetycznego - zaświadczenie o przyłączeniu
 |  |  |
| * 1. wodnego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej - zaświadczenie o złączeniu
 |  |  |
|  c) inne przyłącza: |  |  |
| 10 | dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe *(oryginał)\** |  |  |
| 11 | protokoły badań i sprawdzeń *(oryginały)\** |  |  |
| * 1. protokół odbioru kominiarskiego – stan użytkowy *(norma powołana w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki  i ich usytuowanie - PN-89/B-10425)*
 |  |  |
| * 1. protokół z próby szczelności wewnętrznej instalacji gazu ze wskazaniem osoby wykonującej próbę + **kopia uprawnień osoby sporządzającej protokół**
 |  |  |
| * 1. protokoły z badań wewnętrznej instalacji elektrycznej + **kopia uprawnień (np. kopia książeczki SEP kat. „D” )**
 |  |  |
| * 1. protokół z badań instalacji odgromowej, jeżeli jest wymagana + **kopia uprawnień osoby sporządzającej protokół**
 |  |  |
| * 1. protokół z próby szczelności bezodpływowego zbiornika na ścieki
 |  |  |
|  | * 1. protokół z badań skuteczności działania układów wentylacji mechanicznej, jeżeli występuje + **kopia uprawnień osoby sporządzającej protokół**
 |  |  |
|  | * 1. decyzja UDT zezwalająca na eksploatację urządzenia technicznego *(urządzenia umieszczone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych  podlegających dozorowi technicznemu)*
 |  |  |
|  | * 1. inne jeżeli są wymagane odrębnymi przepisami lub warunkami decyzji o pozwoleniu na budowę
 |  |  |
| 12 | Dane statystyczne niezbędne do wpisania obiektu do ewidencji rozpoczynanych i oddawanych do użytkowania obiektów budowlanych *(oryginał)* |  |  |
| 13 | projekt budowlany *(oryginał)\** |  |  |
| 14 | dziennik budowy *(oryginał)\** |  |  |
| ***Data*** |  |  |
| ***Podpis inwestora lub osoby upoważnionej*** |  |  |

\* - dokumenty do zwrotu po zakończeniu postępowania